

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
A) SCAVI movimento terra										
1a										
2a	Scavi in sezione ampia. di sbancamento o sterri (si intendono quelli eseguiti sia sopra sia sotto il piano di campagna. in sezione sufficientemente ampia da consentire l'accesso ai mezzi di trasporto sino al fronte di scavo (accesso diretto o a mezzo di rampe provvisorie). in modo che il materiale scavato venga caricato direttamente sui mezzi di trasporto con un solo paleggiamento. Il computo di questi scavi verrà effettuata con il sistema delle sezioni ragguagliate sulle effettive misure gOmétriche di progetto di progetto assegnate dallo Direzione Lavon);eseguito con mezzi meccanici									
	scoticamento di terreno	1,00	0,40	16,10	11,30	mc	72,77			
		1,00	0,40	7,95	2,22	mc	7,06			
		1,00				mc		79,83	€ -	€ -
3a	Scavi in sezione ampia. di sbancamento o sterri (si intendono quelli eseguiti sia sopra sia sotto il piano di campagna. in sezione sufficientemente ampia da consentire l'accesso ai mezzi di trasporto sino al fronte di scavo (accesso diretto o a mezzo di rampe provvisorie). in modo che il materiale scavato venga caricato direttamente sui mezzi di trasporto con un solo paleggiamento. Il computo di questi scavi verrà effettuato con il sistema delle sezioni ragguagliate sulle effettive misure geometriche di progetto assegnate dalla Direzione Lavoro: di roccia calcarea in strati di potenza di 15-20 cm. anche se separati da sottili venature di argilla o terra rossa e di calcareniti del tipo mozzare: eseguito con mezzi meccanici									
		1,00	0,15	10,00	8,00	mc	12,00			
		1,00				mc		12,00	€ -	€ -
4a	Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento q terra effettuata con autocarri. con portata superiore a 50 q. compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per trasporti fino a 10 km									
		1,00					12,00			
		1,00				mc		12,00	€ -	€ -
5a	Rinterro eseguito con mezzo meccanico o formazione di rilevati con materiale arido selezionato di idonea composizione granulometrica esente da argilla o sostanze organiche. compatto fino a raggiungere una densità pari al 90% della densità massima Proctor Mod.. mediante rullatura per strati non superiori a cm 30. bagnatura.sagomatura dei bordi e scarpate. finito a piano orlontole od inclinato. o sagomato per consal'tire deflusso delle -acque meteoriche. per riempimento cavi e formazione di viali e piazzole. misurato a volume finito di riempimento o rilevata: con materiale proveniente dagli scovi;									
	rinterro vano tecnico (stabilizzato)	1,00	0,30	4,90	1,70	mc	2,50			
	riempimento dei campi tra le travi rovesce di fondazione									
	volume tot	1,00	0,25	16,00	11,25	mc	180,00			
	a detrarre									
	travi rovesce	-1,00	0,25	13,35	0,40	mc	-5,33			
	cordoli porta muro	-2,00	0,25	2,85	0,30	mc	-0,43			
		-4,00	0,25	3,30	0,30	mc	-0,99			
		-4,00	0,25	2,35	0,30	mc	-0,71			
voce		1,00				mc		175,04	€ -	€ -
Totale - SCAVI - RIPORTI - RINTERRI - TRASPORTI E CONFERIMENTI A RIFIUTO									€ -	€ -

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale

B) CALCESTRUZZI - CASSEFORME - ACCIAIO - SOLAI

1b Calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206-1:2006 e UNI 11104:2004 in conformità al DM 14/01/2008 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattanti (SCC). D max inerti 32mm. Compreso l'uso di pompa e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseformi, e ferro di armatura, con resistenza caratteristica: Cls ordinario - **Classe minima di resistenza a compressione C 16/20**

•magrone (spessore medio cm. 10)	1,00	0,10	16,20	11,35	mc	0,00		
cordoli ortogonali alle travi di fondazione	2,00	0,58	2,85	0,35	mc	1,16		
cordolo di confine unità contigua	2,00	0,58	3,30	0,35	mc	1,34		
cordolo portamuro vano tecnico	4,00	0,58	2,35	0,35	mc	1,91		
cordoli disposti al di sopra delle travi di fondazione	0,50	0,58	3,20	0,35	mc	0,32		
voce contemplata nel getto di spianamento	1,00	0,40	4,54	0,30	mc	0,54		
	1,00	0,13	4,35	0,40	mc	0,24		
	1,00	0,13	3,83	0,40	mc	0,20		
	2,00	0,13	3,66	0,40	mc	0,38		
	0,50	0,13	14,58	0,40	mc	0,38		
	1,00				mc		6,47	€ - € -

2b Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1. Compreso l'uso di pompa e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseformi, e ferro di armatura. Per strutture di fondazione (plinti, 2 cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati: a El contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale l'3 xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm. Cl 0.4; per plint1 con altezza < 1.5 m, **platee di fondazione, travi e muri di spessore < 80 cm.**

Classe minima di resistenza a compressione C25/30							9,20	
travi - travi fondazione	3,00	0,45	13,34	0,40	mc	7,20		
-travi fondazione su confine	0,50	0,45	13,34	0,40	mc	1,20		
- travi fondazione (vano tecnico) paret1 contraterza	0,50	0,30	7,90	0,40	mc	0,47		
- paret1 controterra, confinamento vespalo	0,50	0,30	1,20	0,40	mc	0,07		
	1,00	0,30	2,06	0,40	mc	0,25		
	1,00	0,50	16,20	0,10	mc	0,81	1,95	
	2,00	0,50	11,35	0,10	mc	1,14		
	1,00				mc		11,14	€ - € -

3b Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1. Compreso l'uso di pompa e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseformi, e ferro di armatura. Per strutture di elevazione (pilastri travi, solai in latera-cemento e a saletto piena, corpi scala e nuclei ascensore); con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm. Cl 0.4. all'esterno di edifici, non esposte direttamente all'azione della pioggia. In Classe di esposizione ambientale XC3 (UNI 11104) **Classe minima di resistenza a compressione C28/35**

pilastri	4,00	3,15	0,30	0,30	mc	1,13		
pilastri3-7-10-13	8,00	3,15	0,30	0,40	mc	3,02		
piastri1-2-5-6-9-11-14-15	2,00	3,15	0,30	0,40	mc	0,76	5,41	
p>astrt 4-8-12-16 (di confine)								

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
voce										
	pilastrini 23	1,00	2,40	0,30	0,30	mc	0,22			
	pilastrini 22 (di confine)	0,50	2,40	0,30	0,30	mc	0,11			
	pilastrini 21 (di confine)	0,50	2,40	0,70	0,20	mc	0,17			
	travi (1° impalcato)							9,53		
	travi 1-4;	1,00	0,25	10,00	0,45	mc	1,13			
	travi 3-20;	1,00	0,25	1,05	0,60	mc	0,16			
	travi 6-8;	1,00	0,25	6,75	0,45	mc	0,76			
	travi 9-10;	1,00	0,25	3,05	0,45	mc	0,34			
	travi 11-12;	1,00	0,25	3,05	0,45	mc	0,34			
	14-15;	1,00	0,25	3,40	0,45	mc	0,38			
	13; 10-14	2,00	0,25	2,42	0,45	mc	0,54			
	travi 14-17	1,00	0,25	3,89	0,45	mc	0,44			
	travi 2-6: 3-7	1,00	0,25	1,78	0,45	mc	0,20			
	travi 5-6: 13-14	2,00	0,25	3,89	0,60	mc	1,17			
	travi 4-8 (di confine)	2,00	0,25	3,05	0,60	mc	0,92			
	travi 8-12 (di confine)	0,50	0,40	3,89	0,30	mc	0,23			
	travi 12-19(diconfine)	0,50	0,40	3,82	0,30	mc	0,23			
	travi 15-18	0,50	0,40	4,16	0,30	mc	0,25			
	travi 11-15	1,00	0,40	2,35	0,30	mc	0,28			
	travi 6-10	1,00	0,40	2,45	0,30	mc	0,29			
	travi 15-16	1,00	0,25	3,68	0,30	mc	0,28			
	travi 21-23	1,00	0,25	2,95	0,55	mc	0,41			
	travi 22-23	1,00	0,20	4,70	0,60	mc	0,56			
	travi 21-22 (di confine)	1,00	0,20	1,77	0,30	mc	0,11			
	trave o ginocchio scala di accesso ail.s,	0,50	0,20	3,89	0,20	mc	0,08			
	travi (2° impalcato)	1,00	0,35	5,00	0,25	mc	0,44			
	travi 6-8							3,91		
	travi 11-12	1,00	0,25	7,25	0,45	mc	0,82			
	travi 14-15	1,00	0,25	3,25	0,45	mc	0,37			
	travi 6-14	1,00	0,25	4,00	0,45	mc	0,45			
	travi 11-15	1,00	0,25	6,55	0,45	mc	0,74			
	travi 7-11	1,00	0,25	2,42	0,45	mc	0,27			
	travi 10-11	1,00	0,25	3,53	0,60	mc	0,53			
	travi 8-12 (di confine)	0,50	0,40	3,52	0,30	mc	0,21			
		1,00				mc		18,85	€	- €
4b	casseforme per getti in calcestruzzo, compreso le armature di sostegno. disarmo, con altezza dal piano di appoggio fino a 4 m q eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettivo delle casseformi a contatto con il calcestruzzo: per opere di fondazione (sottoplnfl. sottamature. ecc.)									
	- travi di fondazione	6,00	0,45	13,35		mq	36,05			
		6,00	0,45	0,40		mq	1,08			
	- travi di fondazione (su confine)	1,00	0,45	13,34		mq	6,00			
		1,00	0,30	7,90		mq	2,37			
	-travi di fondazione (vano tecnico)	3,00	0,30	0,30		mq	0,27			
		1,00	0,30	2,06		mq	0,62			
		1,00	0,30	0,30		mq	0,09			
	-pareti controterra	1,00	0,50	16,20		mq	8,10			
		1,00	0,50	11,35		mq	5,68			
		1,00				mq				
	-cordoli ortogonali alle travi di fondazione	4,00	0,55	2,85		mq	6,27			
		4,00	0,55	3,30		mq	7,26			
		8,00	0,55	2,35		mq	10,34			
		1,00	0,55	3,20		mq	1,76			
	-cordolo (su confine)	1,00	0,55	0,40		mq	0,22			
		2,00	0,40	4,54		mq	3,63			
	-cordolo portamuro vano tecnico	1,00	0,40	0,30		mq	0,12			
voce										
	-cordoli dispostiali di sopra delle travi di fondazione	2,00	0,15	4,53		mq	1,36			
		2,00	0,15	3,83		mq	1,15			
		4,00	0,15	3,66		mq	2,20			
		1,00	0,15	14,58		mq	2,19			
	su confine	1,00				mq		96,74	€	- €

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
5b	Casseforme per getti in calcestruzzo. compreso le armature sostegno. cilsarmo. con altezza dal piano di appoggio fino a 4 m eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseformi a contatto con il calcestruzzo: per travi, pilastri, solette piattabande									
	pilastri							65,70		
	pilastri 3-7-10-13	16,00	3,15	0,30			mq	15,12		
	pilastri 1-2-5-6-9-11-14-15	16,00	3,15	0,30			mq	15,12		
		16,00	3,15	0,40			mq	20,16		
	pilastri 4-8-12-16 (di confine)	4,00	3,15	0,30			mq	3,78		
		4,00	3,15	0,40			mq	5,04		
	pilastri23	4,00	2,40	0,30			mq	2,00		
	pilastri 22 (di confine)	2,00	2,40	0,30			mq	1,44		
	pilastri 21 (di	1,00	2,40	0,20			mq	0,48		
		1,00	2,40	0,70			mq	1,68		
	travi (1° impalcato)							45,72		
	travi 1-4;	1,00	0,25	10,00			mq	2,50		
		1,00		10,00	0,45		mq	4,50		
	travi 6-8	1,00		6,75	0,45		mq	3,04		
	travi3-20	1,00		1,05	0,60		mq	0,63		
		1,00	0,25	0,60			mq	0,15		
	travi 9-10	1,00	0,25	3,05			mq	0,76		
		1,00		3,05	0,45		mq	1,37		
	travi 11-12	1,00		3,05	0,45		mq	1,37		
	travi 14-15	1,00		3,40	0,45		mq	1,53		
	travi 9-13; 10-14	2,00		2,42	0,45		mq	2,18		
		1,00	0,25	2,42			mq	0,61		
	travi 1-5	1,00		3,89	0,45		mq	1,75		
		1,00	0,25	3,89			mq	0,97		
	travi 14-17	1,00		1,78	0,45		mq	0,80		
		1,00	0,25		0,45		mq	0,11		
	travi 2-6; 3-7	2,00		3,89	0,60		mq	4,67		
	travi 5-6; 13-14	2,00		3,05	0,60		mq	3,66		
		1,00	0,25	3,05			mq	0,76		
	travi 4-8 (su confine)	0,50		3,89	0,30		mq	0,58		
	travi 8-12 (su confine)	0,50		3,82	0,30		mq	0,57		
	travi 12-19 (su confine)	0,50		4,16	0,30		mq	0,62		
	travi 15-18	1,00		2,35	0,30		mq	0,71		
	travi 11-15	1,00		2,45	0,30		mq	0,74		
		1,00	0,40	2,45			mq	0,98		
	travi 6-10	2,00	0,25	3,68			mq	1,84		
		2,00		3,68	0,30		mq	2,21		
	travi 15-16	1,00		2,95	0,55		mq	1,62		
	travi 21-23	1,00		4,70	0,60		mq	2,82		
	travi 22-23	1,00		1,77	0,30		mq	0,53		
		1,00	0,20	1,77			mq	0,35		
	travi21-22 (di confine)	1,00		3,89	0,20		mq	0,78		
	trave a ginocchio scala di accesso al l.s.	1,00		5,00	0,25		mq	1,25		
		2,00	0,35	5,00			mq	3,50		
	travi (2° Impalcato)							21,21		
	travi 6-8	1,00		7,25	0,45		mq	3,26		
		1,00	0,25	7,25			mq	1,81		
	travi11-12	1,00	0,25	3,25			mq	0,81		
		1,00		3,25	0,45		mq	1,46		
	travi 14-15	1,00	0,25	4,00			mq	1,00		
voce		1,00		4,00	0,45		mq	1,80		
	travi 6-14	1,00		6,55	0,45		mq	2,95		
		1,00	0,25	6,55			mq	1,64		
	travi 11-15	1,00	0,25	2,42			mq	0,61		
		1,00		2,42	0,45		mq	1,09		
	travi 7-1 1	1,00		3,53	0,60		mq	2,12		
	travi 10-11	1,00		3,55	0,60		mq	2,13		
	travi 8-1 2 (su confine)	0,50		3,52	0,30		mq	0,53		
		1,00					mq			
								137,37	€ -	€ -
6b	Ferro di armatura per tutte le strutture in c.a.:Fomttura. lavorazione e q posa In opera di acciaio in barre tonde lisce o ad aderenza migliorata per armatura di strutture in c,a, di qualsiasi diametro compreso l'onere delle sogomature semplici o freddo. legature con filo di ferro ricotto. strido e quanto altro occorre. aventi le proprietà meccaniche previste dalle norme vigenti: tipo Fe450C od aderenza migliorata)			kg/mc	mc					
		1,00		80,00	1,95		kg	156,00		
	muretti controterra (rete elettrosaldata S8-20x20; peso 80kg/mc)	1,00		135,00	9,20		kg	1242,00		
	travi fondazione	1,00		255,00	5,41		kg	1379,00		
	pilastri	1,00		140,00	13,44		kg	1882,00		
	travi elevazione			60,00	5,27		kg	316,00		
	cordoli ortogonall alle travi di fondazione (armati con 6 ~12	1,00					kg	4974,00	€ -	#VALORE!
7b	Solaio normale o brevettato a strutturo mista in c.a. a travetti tralicciati laterizi dello spessore complessivo di 25 cm (20+5) con camera d'aria dell'altezza di 19 cm compreso la fomtturo e posa in opera del ferro d'armatura. calcolato per un sovraccarico accidentale dl200kg/mq luce da 5,01 m a 5,50 m.									
	area nord									
	sbalzo	1,00		3,90	2,15		mq	8,39		
	area rialzata	1,00		3,90	3,10		mq	12,09		
	area sud-ovest	1,00		3,90	2,77		mq	10,80		
	sbalzo	1,00		4,25	1,05		mq	4,46		
	veranda coperta	1,00		3,55	2,77		mq	9,83		
	vano tecnico	1,00		3,55	3,10		mq	11,01		
	vano tecnico (sbalzo. triangolo)	1,00		2,45	3,10		mq	7,60		
		1,00		2,45	2,15		mq	5,27		
		1,00		6,85	1,80		mq	12,33		
		1,00		2,95	1,05		mq	3,10		
		1,00		2,95	0,84		mq	2,48		
		0,50		3,35	1,45		mq	2,43		
		0,50		4,60	2,05		mq	4,72		
		1,00					mq			
								94,49	€ -	#VALORE!

ID	VOCE	n	alt	lunghezza	larghezza	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
8b	Solette in c.a. per scale a sbalzo compreso lo formazione del gradino, il ferro di armatura calcolata per un sovraccarico accidentale di 400 kg/mo: sbalzo da 1.00 m o 2.00 m. incluso l'onere per lo formazione della cassaforma e i puntellamenti necessari: sbalzo pensilina ringresso •sbalzo rampa scale ^voce opzionale	1,00 1,00 1,00 1,00		1,70 3,95 5,85	1,00 0,30 1,00	mq mq mq mq	1,70 1,19 5,85	8,74	€ -	#VALORE!
9b	Ossatura di scalini costituita da calcestruzzo magro con 2.00 q.lI e laterizi, h=17 - p=29, appoggiata su struttura portante: -voce opzionale	16,00 1,00		1,00		ml ml	16,00	16,00	€ -	#VALORE!
voce										
10b	Esecuzione di plastrini in c.a di irrigidimento dei parapetti della sezione di 15x15 , armati con 408 zincati Fe450c e staffe 06 passo 15cm interassati di circa 1m, per irrigidire io parapetti del lastrico solare:	15,00 1,00	1,00			m m	15,00	15,00	€ -	#VALORE!
11 b	Esecuzione cordolo di irrigidimento. di altezza pari a 8 cm e larghezza pari i alla larghezza del muro/parapetto su cui è realizzata. armato con 208 di Fe450C zincati a caldo. Incluso l'onere per le cassaforme e il successivo disarmo: - quinto muraria prospetto nord (parapetto scala) - quinta murano prospetto sud. lato est - muro contiguo unità abitativo - muro contigua unità abitativa	1,00 1,00 0,50 1,00 1,00		5,03 2,88 21,05 12,20		m m m m	5,03 2,88 10,53 12,20	30,64	€ -	#VALORE!
12 b	Esecuzione cordolo di contenimento/cofinamento del masso a pendio sul bordo di parti di lastrico solare, di altezza pari a 15 cm e larghezza pari a 12 cm, armato longitudinalmente con 206 di Fe450C zincato a caldo, incluso l'onere per le cassaforme e il successivo disarmo e: confinamento masso a pendiozona rialzata l.s. confinamento masso a pendio angolo a sud ovest l.s.	1,00 1,00 1,00		16,80 18,75		m m m	16,80 18,75	35,55	€ -	#VALORE!
13 b	Fornitura e posa in opera di rete di acciaio elettrosaldato, filo 6mm maglia 20cmx20cm a fili lisci o nervati con le caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, compresi le saldature, gli eventuali tagli a misura, le legature di filo di ferro i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni non prescritte nei disegni esecutivi: misurazione effettuata senza tener conto degli aumenti di trafila rispetto ai diametri commerciali e assumendo il peso specifico convenzionale di 7,85 kg/dm3 compreso altresì l'onere delle prove previste nelle norme vigenti in materia cucina pranzo soggiorno zona notte (letto 1, letto 2, bagno 1, bagno 2, disimpegno) vano tecnico (peso rete 2.5 kg/mq)	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		6,15 2,45 6,65 3,40 9,40 3,40	2,72 0,60 4,13 0,30 4,19 1,70	mq mq mq mq mq mq	16,73 1,47 27,46 1,02 39,39 5,78	91,85	€ -	#VALORE!
Totale - CALCESTRUZZI - CASSEFORME - ACCIAIO - SOLAI									€ -	#VALORE!

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
C) MURATURE										
1c	Murature di pompagno in blocchi di termo laterizio alveolato porotherm BIO PLAN Wienerberger o analogo prodotto con U=0,23 W/mqk con malta cementizia di tipo termico in opera. Misurazione da eseguire vuoto per pieno a compenso di architravi, mazzette e altro : spessore di 38 cm									
	prospetto nord	1,00	3,00	9,75		mq	29,25			
	prospetto ovest, lato nord	1,00	3,00	5,25		mq	15,75			
	prospetto ovest, rientranze pareti ortogonali	2,00	3,00	2,75		mq	16,50			
	*a detrarre porte finestre, 4-6 (sup. = 3,12 mq<4mq)	0,00	2,40	1,30		mq	0,00			
	prospetto ovest, lato sud	1,00	3,00	4,00		mq	12,00			
	prospetto sud, lato ovest	1,00	3,00	3,15		mq	9,45			
	prospetto sud, parte centrale	1,00	3,00	3,70		mq	11,10			
	a detrarre porte finestre, finestra n. 5	-1,00	2,40	3,40		mq	-8,16			
	prospetto sud, mazzetta rientranza	1,00	3,00	0,60		mq	1,80			
	a detrarre porte finestre, finestra n. 7	-1,00	2,40	2,80		mq	-6,72			
	prospetto sud. lato est	1,00	3,00	2,90		mq	8,70			
voce										
	prospetto sud. mazzetta rientranza	1,00	3,00	3,00		mq	9,00			
	a detrarre porta finestre, finestra n. 8	-1,00	2,40	1,75		mq	-4,20			
	zona rialzata	1,00	0,25	24,50		mq	6,13			
	'le aperture >4mq sana detratte dalle quantità	1,00						100,60	€ -	#VALORE!
2c	Onere per la formazione di architrave per aperture >4mq, a corpo:	3,00								
		1,00				a corpo		3,00	€ -	#VALORE!
3c	Muratura in elevazione per tramezzature, con mattoni di laterizio forati da 25x25 cm spessore:									
	tramezzature interne									
	soggiorno - disimp./letto 1	1,00	3,00	6,65		mq	19,95			
	letto1 - bagno1/disimp.	1,00	3,00	4,20		mq	12,60			
	letto2- bagno2/disimp.	1,00	3,00	4,20		mq	12,60			
	disimp. - bagno l/bagno2	1,00	3,00	3,45		mq	10,35			
		1,00						55,50	€ -	#VALORE!
4c	Muratura in elevazione. con mattoni di laterizio forati da 25x25 cm: spessore di 15 cm									
	prospetti									
	prospetto ovest	1,00	1,00	5,25		mq	5,25			
		1,00	1,00	2,80		mq	2,80			
	prospetto nord	1,00	1,00	4,25		mq	4,25			
								23,91		
	tramezzature interne	1,00	3,00	2,85		mq	8,55			
	bagno1-bagno2									
	vano tecnico	1,00	2,40	4,60		mq	11,04			
	parete ovest	1,00	2,40	1,80		mq	4,32			
	parete sud	1,00				mq				
								36,21	€ -	#VALORE!
5c	Muratura in elevazione, con mattoni di laterizio forati portanti da 25x25 cm: spessore di 20 cm									
	quinta murata prospetto nord	1,00	5,00	5,05		mq	25,25			
		1,00				mq		25,25	€ -	#VALORE!
6c	Murature di blocchi di blocchi cavi prefabbricati in presso - vibrati a focciavista priverivista in siliceresina colorata in pasta di colore bianco con malta cementizio a 4,00 q in opera. compreso i ponteggi e ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione da eseguire vuoto per pieno a compenso di architravi. mazzetta e altro : blocchi 20x20x40cm:									
	muro divisorio tra unità contigue all'interno del vano tecnico	0,50	2,40	3,90		mq	4,68			
		1,00				mq		4,68	€ -	#VALORE!
7c	Murature in blocchi di termo laterizio alveolato con malta cementizia a 4,00 q in opera. compreso i ponteggi e ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione da eseguire vuoto per pieno a compenso di architravi. mazzetta e altro :spessore di 30 cm									
	pannello centrale. fino a piombatura sbalzo nord	0,50	5,80	14,98		mq	43,36			
	muro confine prosecuzione pannello centrale. lato nord	0,50	3,00	3,00		mq	4,50	8,10		
	muro confine prosecuzione pannello centrale. lato sud tra v.t. e corpo villa	0,50	3,00	2,40		mq	3,60			
		1,00				mq		51,46	€ -	#VALORE!

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
voce										
8c	Fornitura e posa in opera di guaina tagliamuro. Schlüter * DITRA al di sotto delle tomagnature.									
	tompagni ext									
	prospetto nord	1,00		9,75	0,40	mq	3,90			
	prospetto ovest, lato nord	1,00		5,25	0,40	mq	2,10			
	prospetto ovest. rientranze pareti ortogonall	2,00		2,75	0,40	mq	2,20			
	a detrarre porte finestre. 4-6	-2,00		1,30	0,40	mq	-1,04			
	prospetto ovest. lato sud	1,00		4,00	0,40	mq	1,60			
	prospetto sud. lato ovest	1,00		3,15	0,40	mq	1,26			
	prospetto sud. parte centrale	1,00		3,70	0,40	mq	1,48			
	a detrarre porta finestre. finestra n. 5	-1,00		3,40	0,40	mq	-1,36			
	prospetto sud, mazzetta rientranza	1,00		0,60	0,40	mq	0,24			
	a detrarre porte finestre. finestra n. 7	-1,00		2,80	0,40	mq	-1,12		3	
	prospetto sud. lato est	1,00		2,90	0,40	mq	1,16			
	prospetto sud. mazzetta rientranza	1,00		3,00	0,40	mq	1,20			
	a detrarre porta finestre. finestra n. 8	-1,00		1,75	0,40	mq	-0,70			
	tramezzature Interne									
	soggiorno - disimp./letto 1	1,00		6,65	0,12	mq	0,80			
	letto 1 - bagno1/dlslmp.	1,00		4,20	0,12	mq	0,50			
	letto2- bagno2/dlslmp	1,00		4,20	0,12	mq	0,50			
	disimp. - bagno 1/bagno2	1,00		3,45	0,12	mq	0,41			
	tramezzature interne. 15 cm									
	bogno1-bagno2	1,00		2,85	0,20	mq	0,57			
	vano tecnico									
	parete ovest	1,00		4,60	0,20	mq	0,92			
	parete sud	1,00		1,80	0,20	mq	0,36			
	quinta murarta prospetto nord	1,00		4,35	0,25	mq	1,09			
	muro divisorio tra unità contigue all'interno del vano tecnico	0,50		3,90	0,25	mq	0,49			
	pannello centrale, fino a piombatura sbalzo nord	0,05		14,95	0,35	mq	2,62			
	muro confine, lato nord	0,50		3,00	0,35	mq	0,53			
	muro confine, lato sud tra v.f. e corpo villa	0,50		2,40	0,35	mq	0,42			
		1,00				mq		20,13	€ -	#VALORE!
9c	Fornitura e posa in opera di controtelai per porte a scomparsa (misura standard 90x210cm-marca Scigno o Eclipse):	4,00					4,00			
		1,00						4,00	€ -	#VALORE!
Totale - MURATURE										#VALORE!

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
D) OPERE PROVVISORIALI - PONTEGGI - SICUREZZA										
1d	Ponteggio o incastellatura metallica di facciate interne o esterne sino a mt. 1.10 ed altezza sino a 20 m, realizzato con elementi sovrapponibili in ferro o comunque montabili senza l'impiego di giunti a manicotto (sistema a telaio), compreso di piani di lavoro e tavole fermapiede, il trasporto sul posto, lo smontaggio, il trasporto di ritorno al deposito ed ogni altro onere e magistero di manovra e di manutenzione. Ponteggio e incastellatura per i primi 6 mesi o frazione									
	prospetto nord									
	parte sotto lo sbalzo	1,00	2,00	4,50		mq	9,00			
	parte per lavorazione del frontino sbalzo	1,00	4,00	4,50		mq	18,00			
	quinta muraria prospetto nord, esterno	1,00	4,00	5,00		mq	20,00			
	quinta muraria prospetto nord, interno su scala	1,00	4,00	5,00		mq	20,00			
	prospetto ovest									
voce										
	lato nord	1,00	4,00	5,00		mq	20,00			
	rientranza zona pergolato	1,00	4,00	5,00		mq	20,00			
	parte per lavorazione del frontino sbalzo	1,00	4,00	8,00		mq	32,00			
	lato sud. parte sotto lo sbalzo	1,00	2,00	4,00		mq	8,00			
	pruopetto sud	1,00	2,00	8,00		mq	16,00			
	lato sud. parte sotto lo sbalzo	1,00	4,00	12,00		mq	48,00			
	porte per lavorazione del frontino sbalzo	1,00	2,00	6,00		mq	12,00			
	zona veranda coperta	1,00				mq		223,00	€ -	#VALORE!
2d	Parapetti provvisori a protezione della caduta dall'alto installati secondo la prescrizione del DLgs. 81/2008 e s.m.i. (costituiti da corrente superiore, corrente inferiore fermapiede, corrente intermedio + montanti necessari in ottemperanza alle norme):									
	prospetto nord	1,00		12,50		ml	12,50			
	prospetto ovest	1,00		20,00		ml	20,00			
	prospetto ovest	1,00		15,00		ml	15,00			
		1,00				ml		47,50	€ -	#VALORE!
Totale - OPERE PROVVISORIALI - PONTEGGI - SICUREZZA										#VALORE!

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
E) SOTTOFONDI - VESPAI - MASSETTI										
1e	Vespalo aerato costituito da gettata di pietrame calcareo in forme assestato a mano, compreso lo regolarizzazione superficiale con pietrisco eseguite con materiale proveniente per il 50% dagli scavi e compreso l'eventuale alimazzatura	1,00	0,20	16,00	11,00	mc	35,20			
	al di sopra delle fondazioni	1,00				mc		35,20	€ -	#VALORE!
2e	Sottofondo di regolarizzazione della superficie per l'allettamento dei pannelli coibentanti in conglomerato cementizio a 300 kg di cemento tipo 32,5, con formazione del piano di posa tirato a frattazzo spessore di 3 cm:	1,00		6,15	2,72	mq	16,73			
	cucina + pranzo	1,00		2,45	0,60	mq	1,47			
	soggiorno	1,00		6,65	4,13	mq	27,46			
	zona notte(letto1, letto2, bagno1, bagno2. disimpegno)	1,00		3,40	0,30	mq	1,02			
		1,00		9,40	4,19	mq	39,39			
		1,00				mq		86,07	€ -	#VALORE!
3e	Fornitura e posa in opera di telo in polipropilene posato a secco con giunti sovrappasti di cm 10, a protezione delle guaine di peso 200 gr/mq, compreso il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accostamento, il tiro in otto, l'avvicinamento al luogo di posa elquantaltro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.									
	ucina - pranzo	1,00		6,15	2,72	mq	16,73			
	soggiorno	1,00		2,45	0,60	mq	1,47			
	zona notte(letto1, letto2, bagno1, bagno2, disimpegno)	1,00		6,65	4,13	mq	27,46			
	vano tecnico(con risvolto su travi di fondazione)	1,00		3,40	0,30	mq	1,02			
		1,00		9,40	4,19	mq	39,39			
		1,00		4,89	3,00	mq	14,67			
		1,00				mq		100,74	€ -	#VALORE!
4e	Massetto in conglomerato cementizio a 300 kg di cemento tipo 32,5, con formazione del piano di posa tirato a frattazzo: spessore di 8 cm									
	all'interno									
	cucina- pranzo	1,00		6,15	2,72	mq	16,73			
		1,00		2,45	0,60	mq	1,47			
	soggiorno	1,00		6,65	4,13	mq	27,46			
		1,00		3,40	0,30	mq	1,02			
	zona notte (letto1, letto2, bagno1, bagno2, disimpegno)	1,00		9,40	4,19	mq	39,39			
		1,00				mq		86,07	€ -	#VALORE!
voce										
5e	Massetto in conglomerato cementizio a 300 kg di cemento tipo 32,5, con formazione del ilano di posa tirato a frattazzo: spessore di 6 cm									
		1,00		11,07	2,18	mq	24,13			
	all'esterno	1,00		13,83	1,35	mq	18,67			
	lato nord	1,00		3,39	2,75	mq	9,32			
	lato ovest	1,00		3,15	1,20	mq	3,78			
	zona pergolato	1,00		3,70	1,79	mq	6,62			
	lato sud	1,00		4,81	2,88	mq	13,85			
	zona veranda coperta	1,00		3,40	1,70	mq	5,78			
	vano tecnico	1,00				mq		82,16	€ -	#VALORE!
6e	Massetto in conglomerato cementizio autolivellante microfibrato per pavimenti riscaldati Incluso l'onere per la levigatura finale per la formazione di idoneo piano di posa per qualsiasi tipo di pavimento: spessore di 3,5 cm dal colmo delle serpentine									
	all'esterno									
	lato nord	1,00		11,07	2,18	mq	24,13			
	lato ovest	1,00		13,83	1,35	mq	18,67			
	zona pergolato	1,00		3,39	2,75	mq	9,32			
	lato sud	1,00		3,15	1,20	mq	3,78			
		1,00		3,70	1,79	mq	6,62			
	-voce opzionale nel caso in cui si voglia realizzare riscaldamento a pavimento	0,00				mq		62,53	€ -	#VALORE!
7e	Realizzazione di condotti aeratori per la ventilazione del vespajo, mediante tubi corrugati Ø80 (pcavidotti per impianti elettrici) disposti ogni 1,5m lungo il perimetro della costruzione, incluso l'onere per la fornitura e posa in opera di griglie complete di rete antinsetto in PE:	7,00					7,00			
	lato nord	9,00					9,00			
	lato ovest	8,00					8,00			
	lato sud	1,00						24,00	€ -	#VALORE!
8e	Massetto per masso a pendio in conglomerato cementizio isolante leggero della densità di 550kg/mc confezionato con argilla espansa, spessore medio 10cm: lastrico solare									
	area nord	1,00		9,60	5,10	mq	48,96			
	area nord sbalzo	1,00		4,25	1,05	mq	4,46			
	area rialzata	1,00		6,97	3,79	mq	26,42			
	area sud-ovest	1,00		4,10	3,02	mq	12,38			
	veranda coperta	1,00		5,31	2,75	mq	14,60			
		1,00		4,10	1,88	mq	7,71			
		1,00		2,88	1,06	mq	3,05			
		1,00		2,88	1,40	mq	4,03			
		1,00				mq		121,62	€ -	#VALORE!
9e	Regolarizzazione del piano di posa per la posa del montò Impermeabilizzante, a base cementizia, applicato "fresco su fresco" sul masso a pendio. additivato con malta lattice PLANICRETE" (Mapei), dello spessore di 1,5 cm.									
	tessa q.tà di cui alla voce precedente	1,00				mq		121,62	€ -	#VALORE!
Totale - SOTTOFONDI - VESPAI - MASSETTI										#VALORE!

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
F)	INTONACI									
Voce										
1f	Intonaco grezzo o rustico o fratazzato a due strati per esterni per superfici da rivestire costituito da un primo strato di rinzafo steso tra predisposte fasce verticali sotto regolo di guida e da un secondo strato della medesima malta steso a cazzuola od o fratozzo, per spessore di circa 20 mm, su superfici interne verticali ed orizzontali. Per esterni su pareti verticali da rivestire, con malta di cemento, compreso l'onere dell'eventuale adeguamento dei ponteggi									
	prospetto nord									
	quinta muraria, scala esterna	2,00	5,00	5,05			mq	50,50		
	fronti, testa	1,00		15,05	0,30		mq	4,52		
	quinta muraria	2,00	3,90	3,25			mq	25,35		
	fronti, testa	1,00		7,15	0,30		mq	2,15		
	parete ovest vano tecnico	1,00	2,65	4,00			mq	10,60		
	fronti, testa	1,00		9,30	0,20		mq	1,86		
		1,00							94,97	€ - #VALORE!
2f	Intonaco civile a tre strati per esterni formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo, steso a mano, spessore 15 mm, con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla di malto passato al crivello fino, liscia con fratazzo a spugna, per spessore finale di circa 25 mm. La tintura deve essere, a secondo delle disposizioni della direzione lavori, fratazzata a spugna al fine di costituire idoneo supporto per rivestimenti di tipo spatolato ad elevato spessore o eventualmente, per le pagine inferiori e gli intradossi, a stucco fine, compreso l'onere degli occorrenti adeguamenti di ponteggi ad eventuale altezza di 5m: con malta di cemento.									
	areti di tompagno, quant. voce n.....	1,00					mq	100,60	260,82	
	parapetti	2,00	1,00	5,25			mq	10,50		
	prospetto ovest	2,00	1,00	2,80			mq	5,60		
	prospetto nord	2,00	1,00	4,25			mq	8,50		
	fronte travi solaio, prosp. ovest (Incluso rientranza)	1,00	14,00	0,30			mq	4,20		
	pannello centrale	1,00					mq	16,20		
	pannello centrale parti periferica. quant. voce n..... x2	1,00	2,40	14,95			mq	35,88		
	pannello centrale parte superiore esterna	0,50	14,95	0,30			mq	2,24		
	pannello centrale testa	1,00		5,00	1,00		mq	5,00		
	pagine inferiori-frontini	1,00		4,55	1,00		mq	4,55		
	Intradasso scala	1,00	0,35	4,55			mq	1,59		
	sbalzo prosp. nord	1,00		5,30	1,45		mq	7,69		
	frontino	1,00	0,35	5,30			mq	1,86		
	sbalzo prosp. ovest	2,00	0,35	1,45			mq	1,02		
	frontino	1,00		6,85	1,90		mq	13,02		
	sbalzo prosp. sud	1,00	0,35	6,85			mq	2,40		
	frontino	1,00		2,90	1,40		mq	4,06		
	veranda coperta	1,00		2,90	1,10		mq	3,19		
	pensilina accesso pedonale	1,00		1,70	1,00		mq	1,70		
	pagina inferiore	1,00		3,95	0,30		mq	1,19		
	frontino	1,00	0,20	1,70			mq	0,34		
	vano tecnico (le pareti di confine del v. t non sono da	1,00	0,20	1,35			mq	0,27		
	intonacare poichè realizzate con blocchi di cis vibrato	1,00	0,20	3,95			mq	0,79		
	facciavista)	1,00	2,40	4,85			mq	11,64		
		2,00	2,40	2,00			mq	4,80		
voce	tramezzo accesso, int, - ext	2,00	2,40	1,05			mq	2,52		
	soffitto	1,00		4,75	2,00		mq	9,50		
		1,00							260,82	€ - #VALORE!
3f	Intonaco civile a tre strati per Interni formato un da un primo strato di rinzafo de un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo steso a mano, spessore 15 mm. con predisposte poste e guide rifinito con sovrastante strato di colla di malta passato al crivello fino, liscia con fratazzo metallico alla pezza, per spessore finale di 25 mm. Per Interni su pareti verticali e soffitti, compreso l'onere dei occorrenti ponteggi fino a 4.00 m di altezza dei locali: con malta di cemento									
	pareti di tompagno, perimetro Interno x h	1,00	3,00	47,65			mq	142,95	243,22	
	a detrarre superfici finestre >4mq	0,00	2,40	1,30			mq	0,00		
	a detrarre porte finestre. 4-6	-1,00	2,40	3,40			mq	-8,16		
	a detrarre porta finestre, finestra n. 5	-1,00	2,40	2,80			mq	-6,72	2	
	a detrarre porte finestre, finestra n. 7	-1,00	2,40	1,75			mq	-4,20		
	a detrarre porta finestre, finestra n. 8	1,00					mq	111,00		
	tramezzature da 10 cm, quant. voce x 2	1,00					mq	47,82		
	tramezzature da 15 cm, quant. voce x 2	-1,00					mq	-39,47		
	a detrarre superfici da rivestire, vedi voce n.....								84,69	
	soffitti	1,00		3,30	2,75		mq	9,08		
	cucina	1,00		3,40	3,00		mq	10,20		
	pranzo	1,00		6,65	4,00		mq	26,60		
	saggiarno	1,00		3,45	1,20		mq	4,14		
	disimpegno	1,00		4,55	3,00		mq	13,65		
	letto1	1,00		2,85	1,40		mq	3,99		
	bagno1	1,00		2,85	1,85		mq	5,27		
	bagno2	1,00		4,20	2,80		mq	11,76		
		1,00							327,91	€ 16,00 € 5.246,56
4f	intonaco civile a due strati per interni con caratteristiche analoghe all'intonaco a tre strati ma senza lo strato di finitura a stucco fine, da eseguire sulle superfici da rivestire: superfici da rivestire, vedi voce n...									
		1,00					mq	39,47		
		1,00					mq		39,47	€ 12,00 € 473,64
Totale - INTONACI										#VALORE!

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
G COIBENTAZIONI										
1g	Coibentazione di pilastri e travi, con pannelli in resine poliiso marca "Stiferite" con = 0,023 dello spessore di 6 cm, per l'eliminazione dei ponti termici, incluso l'onere per la rasatura delle superfici con malta per cappotti e rete portaintonaco:									
	prospetto nord									
	pilastro 3	1,00	3,00	0,30			mq	0,90		
	pilastro 2	1,00	3,00	0,40			mq	1,20		
	pilastro 1	1,00	3,00	0,30			mq	0,90		
	prospetto ovest									
	pilastro 1	1,00	3,00	0,40			mq	1,20		
	pilastro 5	1,00	3,00	0,40			mq	1,20		
	pilastro 9	1,00	3,00	0,40			mq	1,20		
		1,00	3,00	0,30			mq	0,90		
	pilastro 13	1,00	3,00	0,30			mq	0,90		
	prospetto sud									
	pilastro 15	1,00	3,00	0,30			mq	0,90		
		1,00	3,00	0,40			mq	1,20		
	prospetto nord									
	trave 1-2	1,00	0,25	4,17			mq	1,04		
	trave a ginocchio (da eseguire dall'interno)	1,00	0,35	5,00			mq	1,75		
voce	- prospetto ovest									
	trave 1-5	1,00	0,25	4,79			mq	1,20		
	trave 6-10	1,00	0,25	3,73			mq	0,93		
	trave 10-9	1,00	0,25	2,75			mq	0,69		
	trave 9-13	1,00	0,25	3,32			mq	0,83		
	- prospetto sud	1,00	0,25	1,50			mq	0,38		
	trave 15-11	1,00	0,50	6,98			mq	3,49		
	-zona rialzata prospetto sud	1,00	0,50	2,02			mq	1,01		
		1,00	0,50	7,45			mq	3,73		
	-zona rialzata prospetto ovest	1,00	0,50	6,98			mq	3,49		
	- zona rialzata prospetto nord	1,00					mq		29,03	€ - #VALORE!
2g	Isolamento termico in estradosso di coperture piene a terrazzo eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato; compreso materiale di incollaggio ove previsto realizzato con: con pannelli in resine poliiso marca "Stiferite" con =0,023 dello spessore di 6 cm resistenza a compressione 7 kg/cm con bordi battentati: spessore 30 mm;									
	area nord	1,00		9,60	6,10		mq	48,96		
	sbalzo	1,00		4,55	1,00		mq	4,55		
	area rialzata	1,00		7,00	3,80		mq	26,60		
		1,00		4,10	3,00		mq	12,30		
	area sud-ovest (incluso sbalzo)	1,00		5,30	2,75		mq	14,58		
		1,00		4,10	1,88		mq	7,71		
	veranda coperta	1,00		2,90	1,05		mq	3,05		
		1,00		2,90	1,40		mq	4,06		
		1,00					mq		121,80	€ - #VALORE!
3g	Isolamento termico da disporre sotto il massetto eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato compreso materiale di incollaggio ove previsto, realizzato con: polistirene espanso estruso con sola aria nelle celle, densità non inferiore a 45 kg/m ³ , resistenza a compressione 12kg/cm ² , λ=0,03 con bordi battentati: spessore 30 mm; sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore del materiale isolante(spessore totale 3cm)									
	•voce non necessaria nel caso in cui si opti per la soluzione del riscaldamento a pavimento									
	cucina	1,00		3,30	2,75		mq	9,08		
	pranzo	1,00		3,40	3,00		mq	10,20		
	soggiorno disimpegno	1,00		6,65	4,00		mq	26,60		
	letto1	1,00		3,45	1,20		mq	4,14		
	bagno 1	1,00		4,55	3,00		mq	13,65		
	bagno2	1,00		2,85	1,40		mq	3,99		
	letto2	1,00		2,85	1,85		mq	5,27		
	'veranda coperta	1,00		4,20	2,80		mq	11,76		
		1,00		2,90	3,95		mq	11,46		
		1,00					mq		96,14	€ - #VALORE!
Totale - COIBENTAZIONI										#VALORE!

ID	VOCE	n	alt	lung	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
H	IMPERMEABILIZZAZIONI									
voce										
1h	Impermeabilizzazione lastrico solare: Impermeabilizzazione di qualsiasi tipo di superficie pedonabile (tetti, piani, balconi, terrazzi, lastrici solari, coperture in genere, muri di fondazione, fioriere, giardini pensili...). asciutta, umida - da eseguirsi anche a basse temperature, con guaina liquida-cementizia bicomponente pedonabile tipo CEMENGUAINA - Naici- armata con lana di vetro da 225 gr/mq (MAT Naici) o tessuto non tessuto da 60 gr/mq (TNT Naici), applicata a rullo, spatola a apposito airless in consumi non inferiori a 2 kg/mq, da lasciare a vista, rifinire con sistemi acrilici, poliuretanic, o da rivestire direttamente con pavimentazioni di qualsiasi genere.									
	area nord	1,00		9,60	5,10	mq	48,96			
	risvolti su parapetto+testa	1,00	0,50	2,60		mq	1,30			
		1,00	0,50	4,95		mq	2,48			
		1,00	0,50	4,05		mq	2,03			
	prospetto sbalzo sud, risvolto	1,00	0,40	4,25		mq	1,70			
	sbalzo nord	1,00		4,25	1,05	mq	4,46			
	parapetto, risvolti+testa	1,00	0,65	2,60		mq	1,69			
		1,00	0,65	4,95		mq	3,22			
		1,00	0,65	4,05		mq	2,63			
	area rialzata	1,00		7,00	3,80	mq	26,60			
		1,00		4,10	3,02	mq	12,38			
	prospetto area rialzata, risvolti+testa	2,00	0,80	7,00		mq	11,20			
		1,00	0,80	3,02		mq	2,42			
	area sud-ovest	1,00		5,30	2,75	mq	14,58			
		1,00		4,10	1,90	mq	7,79			
	prospetto sbalzo sud, risvolti+testa	1,00	0,70	6,55		mq	4,59			
	veranda coperta	1,00		2,90	1,05	mq	3,05			
		1,00		2,90	1,40	mq	4,06			
	vanotecnico	1,00		4,90	2,25	mq	11,03			
	confinamento masso a pendio zona rialzata l.s.	1,00		16,80	0,40	mq	6,72			
	confinamento masso a pendio angolo sud ovest l.s.	1,00		18,75	0,40	mq	7,50			
		1,00				mq		180,36	€ -	#VALORE!
	Impermeabilizzazione delle zone di marciapiede con malta Mapelastc (sotto murature con risvatta verticale; sviluppa complessivo l.0m):									
	lato nord									
	prospetto	1,00	1,00	9,73		mq	9,73			
	quinta muraria	2,00	1,00	5,03		mq	10,06			
		2,00	1,00	0,20		mq	0,40			
	lato ovest									
	prospetto	1,00	1,00	12,67		mq	12,67			
	zona pergolato	2,00	1,00	2,75		mq	5,50			
	lato sud									
	prospetto	1,00	1,00	9,73		mq	9,73			
	zona veranda coperta	2,00	1,00	3,96		mq	7,92			
	quinta muraria ovest	2,00	1,00	1,75		mq	3,50			
		2,00	1,00	0,30		mq	0,60			
	quinta muraria ovest	2,00	1,00	2,88		mq	5,76			
		1,00	1,00	0,30		mq	0,30			
	Impermeabilizzazione teste quinte: pannello centrale									
	quinta lato nord	1,00		0,40	5,05	mq	2,02			
	quinta lato sud	1,00		0,50	3,00	mq	1,50			
	parete ovest vano tecnico	1,00		0,25	4,00	mq	1,00			
		1,00				mq		70,69	€ -	#VALORE!
Totale - IMPERMEABILIZZAZIONI									#VALORE!	

ID	VOCE	n	alt	lunghezza	larghezza	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale

I) POSA IN OPERA DI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

VOCE

1i	Posa in opera di pavimento interno, esclusa la fornitura, In piastrelle di grè, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata a q.li 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm. previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresa la suggellatura degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, il lavaggio con acido, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: grès fine porcellanato a colori chiari con superficie liscia, levigata, dimensioni 45x45 cm, 60x60 cm, 90x90 cm spessore 8 -10 mm									
	cucina	1,00		3,30	2,75		mq	9,08		
	pranzo	1,00		3,40	3,00		mq	10,20		
	soggiorno	1,00		6,65	4,00		mq	26,60		
	disimpegno	1,00		3,45	1,20		mq	4,14		
	letto 1	1,00		4,55	3,00		mq	13,65		
	bagno 1	1,00		2,85	1,40		mq	3,99		
	bagno 2	1,00		2,85	1,85		mq	5,27		
	letto 2	1,00		4,20	2,70		mq	11,34		
		1,00					mq		84,27	€ - #VALORE!

2i	Posa in opera di pavimenti esterni, esclusa la fornitura, di verande e balconi in gres ingelivo posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata a q.li 4 di cemento tipo 325 per m3 di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresa la suggellatura degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, il lavaggio con acido, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro a regola d'arte: grès fine porcellanato a colori chiari con superficie lisci, dimensioni 15x120 cm, 20x120 cm, 30x120 cm spessore 8 - 10 mm, antisdrucchiolo con categoria R9 previsto dal DM 236/89 o categoria superiore									
	lato nord	1,00		11,20	2,30		mq	25,76		
	lato ovest	1,00		12,65	1,45		mq	18,34		
	zona pergolato	1,00		3,40	2,75		mq	9,35		
	lato sud	1,00		4,60	1,30		mq	5,98		
		1,00		3,70	1,90		mq	7,03		
	veranda coperta	1,00		3,95	2,90		mq	11,46		
		1,00		3,00	0,65		mq	1,95		
		1,00		1,20	0,30		mq	0,36		
	corridoio di accesso	1,00		1,20	7,90		mq	9,48		
	lastrico solare									
	area calpestabile-lato nord	1,00		9,60	5,05		mq	48,48		
	sbalzo	1,00		4,00	1,05		mq	4,20		
	vano tecnico	1,00		2,95	2,00		mq	5,90		
		1,00					mq		148,29	€ - #VALORE!

3i	Posa in opera di rivestimento di pareti esterne con piastrelle di gres porcellanato, di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte con idonea malta cementizia, disposte secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresa la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la lavatura con acido diluito e pulitura finale, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: piastrelle a tinta unita naturale, levigato, dimensioni 15x30 cm. 30x60 cm, 45x90cm									
	prospetto nord									
voce	quinta muraria, scala esterna	2,00	5,00	5,05			mq	50,50		
	fronti, testa	1,00		15,05	0,30		mq	4,52		
	quinta muraria	2,00	3,90	3,25			mq	25,35		
	fronti, testa	1,00		7,15	0,30		mq	2,15		
	parete ovest vano tecnico	1,00	2,65	4,00			mq	10,60		
	fronti, testa	1,00		9,30	0,20		mq	1,86		
		1,00					mq		94,97	€ - #VALORE!

4i	Posa in opera di rivestimento di pareti interne, esclusa la fornitura, con piastrelle di gres porcellanato, di prima scelta. poste in opera su intonaco rustico, da pagarsi a parte, con idonea malta cementizia, disposte secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresa la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la lavatura con acido diluito e pulitura finale, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: piastrelle a tinta unita naturale, dimensione 30x60 cm, 45x90cm.									
	cucina									
	parete nord									
	bagno 1	1,00	1,00	2,75			mq	2,75		
	parete nord-sud	2,00	2,20	1,40			mq	6,16		
	parete ovest-est	2,00	2,20	2,86			mq	12,58		
	bagno2	2,00	2,20	1,85			mq	8,14		
	parete nord-sud	2,00	2,20	2,86			mq	12,58		
	parete ovest-est	1,00					mq		39,47	€ - #VALORE!

5i	Posa in opera di zoccolino battiscopa, esclusa la fornitura, in gres fine porcellanato su verande e balconi, posto in opera con malta cementizia, compresa la stuccatura, la stilatura e la suggellatura dei giunti con cemento puro, i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensione 7,5 x 30 cm									
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
	INTERNO							61,36		
	cucina									
	parete ovest	1,00		3,31		m	3,31			
	parete sud	1,00		2,45		m	2,45			
	parete est	1,00		0,60		m	0,60			
	pranzo									
	parete ovest	1,00		0,35		m	0,35			
	parete sud	1,00		0,80		m	0,80			
	parete est	1,00		3,02		m	3,02			
	soggiorno									
	parete nord	1,00		6,65		m	6,65			
	parete ovest	1,00		0,56		m	0,56			
	parete sud	1,00		0,35		m	0,35			
	parete est	1,00		1,13		m	1,13			
	parete est	1,00		4,00		m	4,00			
	disimpegno									
	pareti nord-sud	2,00		3,45		m	6,90			
	pareti ovest-est	2,00		1,20		m	2,40			
	letto 1									
	parete nord	1,00		3,00		m	3,00			
	parete ovest	1,00		4,53		m	4,53			
	parete est	1,00		5,08		m	5,08			
	parete sud	1,00		2,45		m	2,45			
	letto2									
	pareti nord-sud	2,00		2,70		m	5,40			
	pareti est-ovest	2,00		4,19		m	8,38			
	voce									
	ESTERNO							62,55		
	vano tecnica									
	parete nord	1,00		2,00		m	2,00			
	parete ovest	1,00		3,40		m	3,40			
	parete est	1,00		2,95		m	2,95			2,95
	parete sud	1,00		1,55		m	1,55			
	prospetto nord	1,00		9,75		m	9,75			
	prospetto sud	1,00		13,35		m	13,35			
	prospetto ovest	1,00		18,15		m	18,15			
	muro di confine	1,00		2,30		m	2,30			
	lata nord	1,00		9,10		m	9,10			
	lata sud	1,00				m		123,91	€ -	#VALORE!
61	Posa in opera di zoccolino scalettato in grès fine porcellanato esclusa la fornitura, posta in opera con malta cementizia, compresa la stuccatura, la stilitura e la suggellatura dei giunti con cemento puro, i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: delle dimensioni di 8x30cm	16,00	0,28			m	4,50			
	alzate	15,00	0,30			m	4,50			
	pedate	1,00	1,00			m	1,00			
	•voce opzionale nel caso di realizzazione della scala ext	1,00				m		10,00	€ -	#VALORE!
Totale - POSA IN OPERA DI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI									#VALORE!	

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
L) OPERE IN PIETRA										
1i	Pietra di Trani o Apricena: da 3 cm + Posa in opera di rivestimento In pietra naturale, spessore da 3 cm per davanzale, capetina e soglia									
		1,00								
	soglie porte finestre, larghezza cm. 35	1,00		1,10	0,35	mq	0,39			
	prospetto nord	2,00		1,30	0,35	mq	0,46			
	prospetto ovest	1,00		3,40	0,35	mq	1,19			
	prospetto sud	2,00		1,75	0,35	mq	0,61			
	davanzali finestre, larghezza cm. 45	2,00		0,70	0,45	mq	0,63			
	prospetto nord	1,00				mq		3,27	€ -	#VALORE!
2i	Pietra di Trani o Apricena: da 3 cm + Posa in opera di rivestimento naturale, spessore da 3 cm per pedata e alzata di scale									
	rivestimento scala esterna:									
	- alzate (spessore 3 cm)	17,00	0,20	1,00		mq	3,40			
	- pedate rettangolari (spessore 3 cm) *voce opzionale nel caso di realizzazione di scala ext	16,00	0,30	1,00		mq	4,80			
		1,00				mq		8,20	€ -	#VALORE!
3i	Pietra di Trani o Apricena: da 2cm + Posa In opera di rivestimento pletra naturale, spessore da 2 cm per terminali di balconi di gocciolatoio di larghezza pari a 20cm									
		sb								
	alzo lato nord	1,00		4,25		ml	4,25			
	*voce opzionale nel caso di realizzazione di scala ext	1,00				ml		4,25	€ -	#VALORE!
Totale - OPERE IN PIETRA									#VALORE!	

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED		
									prezzo	totale	
voce											
(M) FINITURE ESTERNE - PITTURAZIONI											
1m	Decorazione e protezione di superfici esterne con rivestimento in pasta, altamente traspirante, ad elevata idrorepellenza o potere autopulente con finitura colorata con grana 1,2mm, quale GreuSiloxan Color della licata+greutol srl, a base di copolimeri acrilici silossanici, inerti selezionati, pigmenti stabili ai raggi UV e additivi, specifici contro l'attacco di muffe, alghe e batteri, il prodotto deve essere applicato in un unico strato, con frattazzo in acciaio inox e rifinito con frattazzo in plastica liscio, con un consumo medio che può variare tra 1,7- 3,3 Kg/m2, su una superficie preventivamente trattata con primer, quale Isolante LG o GreuSiloxan Primer.										
	stessa quantita della voce n. (intonaci per esterni)	1,00					mq	260,82			
	a detrarre superfici pagine inferiori degli sbalzi - coperture varie	-1,00					mq	-49,89			
		1,00					mq		210,94	€	- € -
2m	Pitturazione per esterni con idrapittura al quarzo a due passate previo l'applicazione di fondo neutralizzante e la rasatura con										
	superfici pagine inferiori di sbalzi	1,00					mq	49,89			
		1,00					mq		49,89	€	- € -
3m	Pitturazione per esterni con idropittura al quarzo a due passate, muretti di confine										
	muretto recinzione prospetto nord*	2,00	1,10	16,72			mq	36,78			
	muretto recinzione prospetto sud*	2,00	1,10	9,10			mq	20,02			
	muretto recinzione prospetto ovest*	1,00	1,10	35,40			mq	38,94			
	muretto recinzione prospetto est*	1,00	1,10	8,00			mq	8,80			
	riferito al perimetro del lotto n°9, ipotizzando h=105 e sp=15cm	1,00					mq		104,54	€	- € -
Totale - FINITURE ESTERNE - PITTURAZIONI										€	-

ID	VOCE	n	alt	lungh	largh	um	qt	qt tot	ED	
									prezzo	totale
N) ASSISTENZE CON OPERE MURARIE PER REALIZZAZIONE IMPIANTI										
1n	Assistenza con opere murarie per la realizzazione dell'impianto elettrico relativo all'internocorpo di fabbrica, incluso l'onere per il bloccaggio delle tubazioni con cls, l'esecuzione di tracce all'esterno a livello del giardino									€ -
2n	Assistenza con opere murarie per la realizzazione dell'impianto idrico fognante interno e dell'impianto termico, incluso l'onere per il bloccaggio delle tubazioni con cls, l'esecuzione degli incassi di puviali nelle murature (nel caso la dll. lo ritenga necessario al fini estetici) l'esecuzione di tracce all'esterno a livello del giardino per il passaggio delle tubazioni occorrenti per scarichi di fogna nera e acque meteoriche:									€ -
3n	Assistenza con opere murarie per la realizzazione dell'impianto idrico fognante esterno									€ -
4n	Assistenza con opere murarie e mezzi di sollevamento vari alle opere da fabbro per il posizionamento di ringhiere per la eventuale risarcitura e/o ripristini dopo l'installazione del controteiai degli infissi:									€ -
5n	Assistenza con opere murarie e mezzi di sollevamento vari per l'installazione della recinzione esterna									€ -
TOTALE ASSISTENZE CON OPERE MURARIE PER REALIZZAZIONE IMPIANTI										€ -

Q) LATTONERIA PLUVIALI										
1q	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, serie 303/1, conforme alle norme UNI EN 1401-1 per smaltimento acque meteoriche con giunti a bicchiere, compreso staffe o dispositivi di fissaggio. -Diametro esterno da 100 mm e spessore mm 3,2									
	discendente lato nord	1,00	3,50			ml	3,50			
	discendente lato sud	1,00	3,50			ml	3,50			
								7,00	€ -	#VALORE!
2q	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, serie 303/1, conforme alle norme UNI EN 1401-1 per smaltimento acque meteoriche con giunti a bicchiere, compreso staffe o dispositivi di fissaggio. - Diametro esterno da 60 mm e spessore mm 3,2									
	discendente copertura vano tecnico	1,00	2,60			ml	2,60			
		1,00	0,00			ml	0,00			
								2,60	€ -	#VALORE!
Totale - LATTONERIA - PLUVIALI										#VALORE!

#RIFI

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale

prezzo	totale
--------	--------

prezzo	totale
--------	--------